

## مسکن و اقامتگاه

سانامه آماری کشور  
تاریخ ایجاد: 1396

### گزیده اطلاعات ساختمان و مسکن

گزیده اطلاعات در سال 1396 حدود 122 هزار فقره پروانه ساختمانی با 59746 هزار متر مربع مساحت زیربنا توسط شهرداری‌ها صادر شده است که نسبت به سال قبل به ترتیب 3,1 درصد افزایش و 4,1 درصد کاهش داشته است. لازم به ذکر است که بیش از 84,6 درصد پروانه‌های صادر شده مربوط به واحدهای مسکونی است. در سال 1396 سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در نقاط شهری برای ساختمان‌های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده حدود 738148 میلیارد ریال بوده که 22,6 درصد نسبت به سال قبل افزایش داشته است. در سال 1396 شهرهای تهران، اصفهان و اراک به ترتیب با 51186، 20219 و 17295 هزار ریال بیشترین و یاسوج، ایلام و یزد به ترتیب با 3425، 6078 و 6228 هزار ریال کمترین متوسط قیمت یک مترمربع زیربنای واحدهای مسکونی معامله شده در بنگاه‌های معاملات ملکی را داشته‌اند. همچنین در این سال شهرهای تهران، کرج و قزوین به ترتیب با 256496، 109271 و 90237 ریال بیشترین و شهرهای یزد، ایلام و یاسوج به ترتیب با 29310، 29420 و 31575 ریال کمترین متوسط قیمت اجاره بهای ماهانه به ازای یک متر مربع زیربنای واحدهای مسکونی را در قراردادهای منعقد شده بین موجر و مستأجر در بنگاه‌های معاملات ملکی داشته‌اند.

سانامه آماری کشور 1396